

Aspetti giuridici della prevenzione delle cadute mediante misure costruttive nelle sovrastrutture: panoramica delle prescrizioni giuridicamente rilevanti per ogni punto principale

Cantone GR

1. Punti rilevanti per tutte le sovrastrutture

Cosa?	Basi giuridiche (stato 1.1.2022)	Norme citate dal legislatore	Rilevanza giuridica di raccomandazioni
Prescrizioni generali di sicurezza secondo la legge sulla polizia delle costruzioni (per tutti i componenti a livello cantonale)	Art. 79 cpv. 2 <u>Legge sulla pianificazione territoriale del Cantone die Grigioni (LPTC)</u> : Edifici ed impianti devono soddisfare le regole riconosciute della tecnologia delle costruzioni e non devono costituire una minaccia per persone, animali e cose né durante la costruzione né durante la loro esistenza e il loro utilizzo. In modo generale, lo scopo preventivo di queste norme è quello di garantire la costruzione di edifici "sicuri".	L'amministrazione non è obbligata ad avvalersi delle norme in materia (margine discrezionale).	Per lacune normative o dove mancano norme, possono acquistare rilevanza le raccomandazioni di associazioni professionali riconosciute
Illuminazione, Pavimenti e arredo locali in particolare secondo la legge sulla polizia sanitaria	Art. 79 cpv. 1 LPTC: Edifici ed impianti devono corrispondere alle disposizioni di polizia sanitaria, del fuoco e dell'artigianato, nonché alle prescrizioni della legislazione sul lavoro, sull'energia, sulla protezione delle acque e sulla protezione dell'ambiente.	Nessuna menzione	Per concretizzare termini giuridici indefiniti.

2. Punti rilevanti supplementari per le sovrastrutture che devono essere prive di ostacoli

Senza ostacoli in generale (per tutti i componenti)	<ul style="list-style-type: none"> Art. 80 cpv. 1 LPTC: Edifici e impianti pubblici nuovi nonché edifici e impianti nuovi con più di 50 posti di lavoro devono essere configurati secondo le norme specialistiche riconosciute, in modo tale che siano accessibili anche ai disabili. Gli edifici e gli impianti pubblici devono inoltre poter essere utilizzati da disabili. Art. 80 cpv. 1^{bis} LPTC: Edifici nuovi con più di quattro abitazioni devono essere configurati secondo le norme specialistiche riconosciute in modo tale che le singole abitazioni siano accessibili senza ostacoli e all'interno corrispondano ai requisiti posti dalla costruzione di abitazioni adattabili. Nel caso di edifici nuovi con cinque fino a otto abitazioni è sufficiente che almeno su un piano le abitazioni siano accessibili senza ostacoli e l'accesso alle altre abitazioni sia adattabile. Art. 80 cpv. 2 LPTC: I requisiti secondo il capoverso 1 e il capoverso 1bis sono da soddisfare anche in caso di rinnovamenti ai sensi del diritto federale in materia, qualora non vi si oppongano interessi pubblici preponderanti o le spese per l'adeguamento non risultino sproporzionate; per rinnovamenti di case d'abitazione valgono le seguenti eccezioni: 	<p>Norme tecniche emanate dalla SIA (attualmente SIA 500: 2009</p> <ul style="list-style-type: none"> Illuminazione: capitolo 4 Orientamento e illuminazione Pavimenti: SIA 500 Allegato B.1 Idoneità di pavimenti. Percorribilità e sicurezza Scale: capitolo 3.6.3. Riconoscibilità e demarcazione), capitolo 3.6.4. Corrimano Ringhiere e parapetti: capitolo 3.4.5 Parapetti Arredo locali igienici: SIA 500 (capitolo 10.2. WC, bagno, doccia) 	Per lacune normative possono acquistare rilevanza le raccomandazioni di associazioni professionali riconosciute
--	--	--	---

Cosa?	Basi giuridiche (stato 1.1.2022)	Norme citate dal legislatore	Rilevanza giuridica di raccomandazioni
Senza ostacoli in generale (per tutti i componenti)	<ol style="list-style-type: none"> 1. in sede di rinnovamento di case d'abitazione con un numero di abitazioni pari o inferiore a otto il requisito dell'accessibilità senza ostacoli deve essere adempiuto solo se i comuni lo prevedono nella legge edilizia; 2. in sede di rinnovamento di case d'abitazione i requisiti posti dalla costruzione di abitazioni adattabili devono essere adempiuti solo se i comuni lo prevedono nella legge edilizia, indipendentemente dal numero di abitazioni. <ul style="list-style-type: none"> • <u>Legge federale sull'eliminazione di svantaggi nei confronti dei disabili (Legge sui disabili, LDis)</u> • <u>Ordinanza sull'eliminazione di svantaggi nei confronti dei disabili (Ordinanza sui disabili, ODis)</u> 		

3. Punti rilevanti supplementari per le sovrastrutture ad uso specifico

Edifici a misura degli anziani realizzati con mezzi della promozione dell'alloggio	<p>In particolare art. 5 <u>Legge federale che promuove un'offerta di alloggi a pigioni e prezzi moderati (LPrA)</u>: La promozione si basa su c) un'organizzazione dell'alloggio e dell'ambiente circostante attenta alle esigenze delle famiglie, dei bambini e degli adolescenti, degli anziani e dei disabili.</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Promemoria UFAB Concezione di abitazioni destinate agli anziani (Luglio 2013)</u> 	Il legislatore non menziona esplicitamente alcuna norma. Il promemoria UFAB si riferisce tuttavia in generale alla norma SIA 500 (capitolo 9 e 10) e per l'illuminazione dei componenti alla norma SN/EN 12464-1.	Per lacune normative possono acquistare rilevanza le raccomandazioni di associazioni professionali riconosciute (ad es. il promemoria specializzato UFAB esplicitamente menzionato).
Istituzioni di assistenza e cura agli anziani	<ul style="list-style-type: none"> • Art. 32 cpv. 1 e cpv. 2 lit. b <u>Legge cantonale sulla promozione della cura degli ammalati e dell'assistenza alle persone anziane e bisognose di cure (Legge sulla cura degli ammalati, LCA)</u>: Il presupposto per la concessione di sussidi è il riconoscimento dell'offerta da parte del Governo. Il riconoscimento è accordato se: b) il progetto garantisce una cura e un'assistenza appropriate ed è ineccepibile dal profilo edilizio. • Art. 48 cpv. 1 e cpv. 2 lit. a LCA: Le strutture possono chiedere un riconoscimento cantonale. Il riconoscimento viene concesso dall'Ufficio, se: a) le costruzioni soddisfano le norme specifiche riconosciute per costruzioni senza ostacoli. • <u>Ordinanza della legge sulla cura degli ammalati, OLCA (Art. 15, 31 und 32)</u> • <u>Qualitätsvorgaben des kantonalen Gesundheitsamtes, Fachstelle Spitex und Alter für die Erteilung von Betriebsbewilligungen im stationären Langzeitbereich vom Januar 2018</u> (solo in tedesco) 	Norma SIA 500 (cfr. art. 31 Ordinanza della legge sulla cura degli ammalati)	Per lacune normative possono acquistare rilevanza le raccomandazioni di organizzazioni specializzate.

Cosa?	Basi giuridiche (stato 1.1.2022)	Norme citate dal legislatore	Rilevanza giuridica di raccomandazioni
	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Richtraumprogramm Kanton GR mit Anforderungen an die Räume und Freianlagen für Alters- und Pflegeheime mit ca. 60 Betagtenbetten (3.1.2018)</u> (solo in tedesco) 		
Asili nido, scuole dell'infanzia e scuole	<p>Edificio sicuro per asili nido:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Art. 15 cpv. 1 lit. d <u>Ordinanza sull'accoglimento di minori a scopo di affiliazione (OAMin)</u>: L'autorizzazione può essere rilasciata unicamente se l'arredamento corrisponde alle esigenze dell'igiene dell'abitazione e dei provvedimenti antincendio. • <u>Direttive di qualità per asili nido / strutture di custodia collettiva diurna nel Cantone dei Grigioni; 1.1.2019</u> (in particolare le cifre 5c e 6) 	Nessuna menzione	Per lacune normative possono acquistare rilevanza le raccomandazioni di associazioni professionali riconosciute, ad es. le direttive cantonali.
Sovrastrutture con posti di lavoro	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Ordinanza 3 concernente la legge sul lavoro:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Art. 14 Pavimenti • Art. 15 Illuminazione • <u>Ordinanza 4 concernente la legge sul lavoro:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Art. 9 Rampe di scale e dei corridoi • Art. 12 Parapetti; ringhiere • <u>Indicazioni relative alle ordinanze 3 e 4 concernenti la legge sul lavoro</u> 	<p>Il legislatore non menziona esplicitamente alcuna norma. Le indicazioni della SECO si riferisce tuttavia in generale a diverse norme, ad es.</p> <ul style="list-style-type: none"> • SN/EN 12464-1 per l'illuminazione • DIN 51130 und DIN 51097 per i pavimenti 	Per lacune normative o dove mancano norme, possono acquistare rilevanza le raccomandazioni di associazioni professionali riconosciute

Per spiegazioni più dettagliate si rimanda alla documentazione tecnica dell'UPI rif. 2.034 «Aspetti giuridici della prevenzione delle cadute nelle sovrastrutture» (bfu.ch > Ordinare & scaricare materiali > 2.034).